

بِرْزْدَة

S Q U A R E

إِطْلَالَة لَوْجَهَة اسْتِثْمَارِيَّة ذَكِيَّة





## منطقة القصيم

### الاستثمار الواعد في المنطقة

أصبحت منطقة القصيم وجهة جاذبة للاستثمار، نظراً لتطورها الممتد، والذي يجعلها واحدة من أبرز المناطق سريعة التنامي والازدهار.

وتوفّر المنطقة -لاسيما عاصمتها مدينة بريدة-، فرصاً استثمارية واعدة في مختلف القطاعات، كما تُعدّ خياراً مثالياً للراغبين في العيش بجودة عالية، حيث تجمع بين الخدمات المتكاملة وبيئة معيشية عصرية تلائم أنماط الحياة الحديثة.

ومدينة بريدة، بموقعها الاستراتيجي وتطورها المتواصل، ليست مجرد مدينة، بل نموذجاً ناجحاً للتقدّم والازدهار.

### إحصائيات في منطقة القصيم





## مجمع برنـدة

### عن المجمع

يُجسد مجمع برنـدة التجاري رؤية معمارية متطورة، تم تصميمها بعناية فائقة، لتلبية متطلبات المستثمرين وتقديم تجربة ذكية واستثنائية للعملاء، مستندةً لفهم عميق لرغباتهم واحتياجات عملائهم.

يهدف المجمع إلى أن يصبح الوجهة الرائدة للتسوق والترفيه في المنطقة، وذلك من خلال توفير بيئة عصرية متكاملة تلي كافة الاحتياجات.

### موقع المجمع

يقع في الشريان التجاري الأكثر حيوية، طريق عثمان بن عفان، بالقرب من الدائري الشمالي لمدينة بريدة، وفي منطقة ذات نطاق استثمار تجاري عال، ويشهد توسعًا عمرانيًا متناميًا.

42,000  
مركبة يوميا

ب طريق عثمان بن عفان

01  
الأكثر حيوية

من طرق شمال بريدة

01  
يبعد دقيقة

عن الدائري الشمالي



اضغط هنا للوصول لموقع مجمع برنـدة



## المساحات والتخطيط

## المساحات

تبلغ المساحات الإجمالية للمجمع 5,187.54 م مما يوفر فرصًا استثمارية مميزة لرجال الأعمال والشركات الناشئة وأصحاب العلامات التجارية المعروفة.

مساحات  
الصالات  
الاجارية

1,020.32 م

مساحات  
المكاتب  
الاجارية

1,076.05 م

## التخطيط

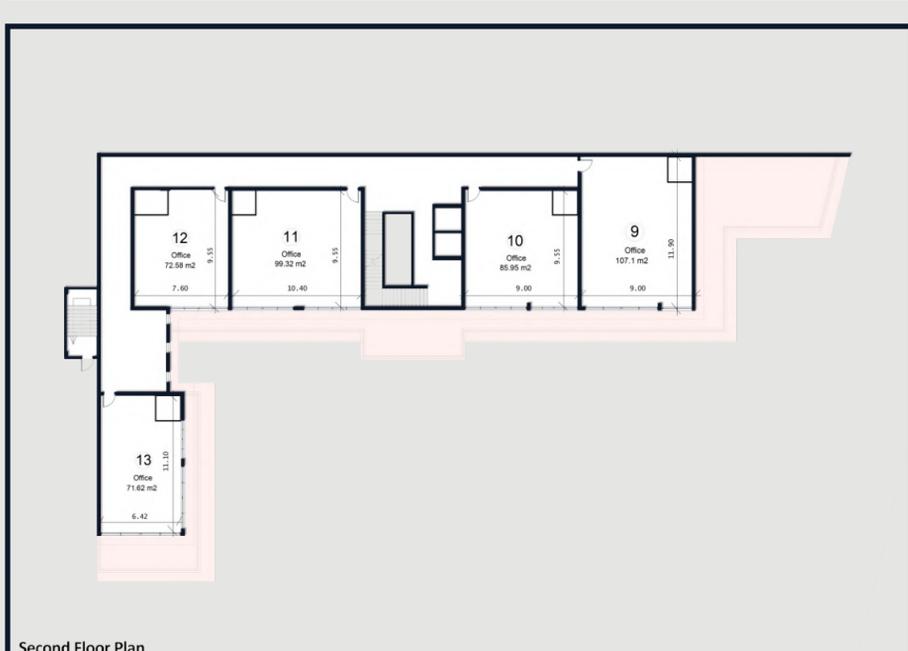
يتكون المجمع من 26 معرضًا تجاريًا ومكاتبًا، بمساحات مختلفة، وإطلاقات متنوعة، ومساحات خضراء جذابة على امتداد المشروع، ومجهزا بأحدث التقنيات وسبل الرفاهية، وتمديدات المصاعد بأماكن متفرقة، كما يضم المجمع مرافق عامة فاخرة، كمصليات الرجال والنساء ودورات المياه، ويوفر أكثر من 70 موقفًا للسيارات، بالإضافة إلى أن صالات العرض مجهزة بوحدات تكييف وأنظمة الدفاع المدني، والمتطلبات النموذجية الأخرى.



Ground Floor Plan



First Floor Plan



Second Floor Plan

المساحة	رقم الوحدة	المساحة	رقم الوحدة
84.68 م	صالة 01	164 م	مكتب 01
80 م	صالة 02	56.5 م	مكتب 02
80 م	صالة 03	56.5 م	مكتب 03
80 م	صالة 04	56.5 م	مكتب 04
80 م	صالة 05	56.5 م	مكتب 05
80 م	صالة 06	56.5 م	مكتب 06
80 م	صالة 07	85.88 م	مكتب 07
80 م	صالة 08	107.1 م	مكتب 08
103.24 م	صالة 09	107.1 م	مكتب 09
82.21 م	صالة 10	85.95 م	مكتب 10
80.32 م	صالة 11	99.32 م	مكتب 11
58.1 م	صالة 12	72.58 م	مكتب 12
51.59 م	صالة 13	71.62 م	مكتب 13



## مميزات برنדה

## بماذا يتميز المجمع؟

تصميم فريد يعكس أحدث الاتجاهات في التصميم المعماري، ويجمع بين الأناقة والوظائف العملية وسبل الراحة والرفاهية

تصميم فريد

بما في ذلك المطاعم والمقاهي ومناطق الترفيه، بالإضافة خصراً جاذبة لإطلالات متنوعة ومساحات

مرافق متنوعة تشمل مصليات مخصصة للرجال وأخرى للنساء، بالإضافة إلى دورات مياه مجهزة وحديثة

خدمات متكاملة

مجهز بأحدث التقنيات والرفاهية، وتتوفر المصاعد بأماكن متفرقة، لضمان تجربة تسوق وأعمال سلسة ومريحة

يوفر المجمع بيئة عمل محفزة، بتوفير مكاتب عصرية فاخرة، ومزيج متناعم من العلامات التجارية الراقية والخدمات المتكاملة

مرافق عامة

لتسويق أسهل فإن مجمع برنדה يوفر مواقف سيارات خاصة

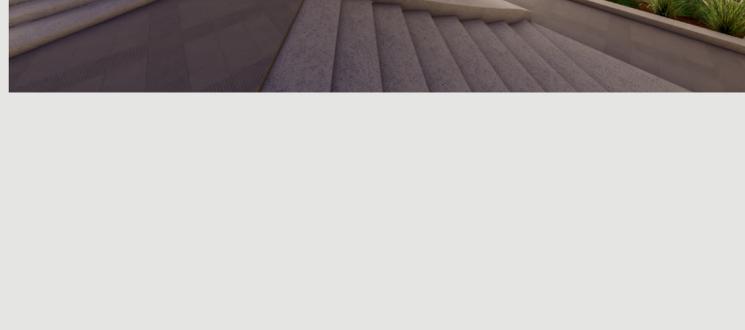
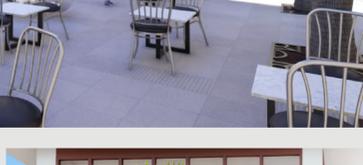
محفزة بيئة

محفزة بيئة

بالزوار، حيث إن عدد المواقف يتسع لأكثر من 70 مركبة

مواقف سيارات

مواقف سيارات



ترخيص إعلان : 7200518227

عقد وساطة : 6200431552



دار دليل العقارية  
DAR DALIL REALESTATE

برندة  
S Q U A R E

0555 171 405

0503 277 973

[WWW.DARDALIL.INFO](http://WWW.DARDALIL.INFO)

[REALESTATE@DARDALIL.INFO](mailto:REALESTATE@DARDALIL.INFO)

